

Encuesta sobre los Impedimentos que se pueden presentar para obtener una vivienda. *

Favor prestar ayuda en completar el presente cuestionario acerca de los impedimentos o barreras que pueden presentarse al momento de obtener una vivienda o de tener igualdad de oportunidades. Los resultados serán remitidos a la Ciudad de Pembroke Pines. Este Análisis acerca de los Impedimentos para adquirir una vivienda serán presentados al departamento de los Estados Unidos para la Vivienda y Desarrollo Urbano 2020. Esta Encuesta sera conducida de manera anónima, no coloque su nombre en la planilla y por favor sea honesto y llene sus respuestas según sea su caso. Los resultados serán contabilizados y sus respuestas no serán reportados en lo absoluto.

Seleccione el recuadro mas apropiado:

- Empleado de Gobierno
- Proveedor de Vivienda sin fines de lucro.
- Sector Privado-Industria de Vivienda (Bienes Raíces/ Arrendador/tasador,etc)
- Ciudadano
- Otro: _____

Favor indicar si Ud cree o no que los impedimentos o barreras que se presentan a continuación tienen impacto en la adquisición de vivienda y la obtención de igualdad de oportunidades en el tema de vivienda en la ciudad.	Significante (de gran importancia)	Insignificante (De menor importancia)	No Aplica	No Estoy Seguro
1. Discriminacion al momento de la oferta de vivienda y renta				
2. Falta de viviendas accesibles y/o falta de distribución geográfica de viviendas accesibles				
3. Falta de Información al Publico acerca de los Derechos y responsabilidades de las leyes que regulan la vivienda justa				
4. Falta de fondos y recursos dirigidos a la vivienda				
5. Falta de ordenanzas y mecanismos de refuerzo sobre la vivienda				
6. Uso ineficiente de la tierra, regulaciones por zona y/o políticas publicas				

* Para ser completado por organizaciones únicamente

Su Organización cuenta con medidas productivas para impactar positivamente la adquisición de viviendas? En ese caso, cuales son? por ejemplo, cada miembro debe atender a un seminario informativo sobre adquisición de vivienda que eduque a los miembros acerca del tema.

Su organización ha recibido queja alguna en relación a la justa adquisición de vivienda el año pasado? En caso de ser así, describa.

Alguna vez ha experimentado o ha sido testigo de discriminacion en el tema habitacional dentro de la Ciudad? En caso de ser así, seleccione el recuadro que aplique a su caso.

Quien lo ha discriminado?

El Arrendador/ El Encargado de la Propiedad El Agente de Bienes Raíces Asegurador de Hipoteca

Prestamista Hipotecario Miembro del Programa Gubernamental para la vivienda. Otro: _____

Por que razón cree Ud que ha sido discriminado? (Seleccione todas las opciones que aplican)?

Raza/Etnia Genero Invalidez Religion

Origen o Nacionalidad Edad Estatus Marital Otro(s): _____

En que tipo de propiedad ocurrió la discriminacion?

Un complejo o Apartamento Un Trailer/ o casa mobil Un proyecto habitacional subsidiado

Casa de una sola familia En Condominio Al momento de aplicar a un programa gubernamental

Cual es su Raza/ Etnia (para fines del estudio únicamente)? Si Ud es multiracial, marque todas las opciones que aplican.

Indio Americano/ Nativo de Alaska Negro/ Africano Americano Hawaiano/ originario de otra isla del Pacifico Blanco

Asiatico Hispano o Latino Nativo Americano Otro

Enviar su respuesta a: Joseph Yaciuk AICP
 Planning Administrator
 City of Pembroke Pines
 601 City Center Way, 3rd Floor
 Pembroke Pines, FL 33025

